



La Marina de València

Espacios disponibles para eventos



Explanada Edificio el Reloj/Plaza de les Hores

Descripción de espacios:

Se trata de una plaza ubicada entre el Edificio del Reloj y el pantalán central. Es uno de los espacios más cercanos a la ciudad.

1. Superficie de 1.350 m² y con dimensiones de 30 m de largo por 45 m de ancho.
2. Baños en el Tinglado 2 que se abren sólo para los eventos. Durante la celebración de los mismos, el promotor será el encargado de mantener la limpieza, así como de reforzar con baños químicos, en función de las necesidades del evento.
3. Servicios:
 - Toma de agua posible (a consultar).
 - Conexión eléctrica posible (a consultar).
4. Se debe respetar el acceso al pantalán central y el vial de evacuación y emergencia paralelo al cantil.
5. Los accesos de vehículos por motivos técnicos se realizaran por la calle entre Edificio del Reloj y Oficina de Turismo. Acceso restringido por barrera.



<https://goo.gl/maps/hFnV5oyb91u>



Conexión eléctrica



Toma de agua

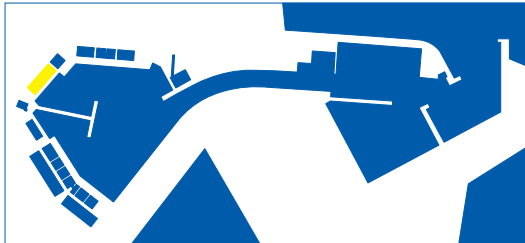


Tinglado 2

Descripción de espacios:




El Tinglado 2 es un antiguo almacén de catalogado como monumento de interés local. Ubicado en la dársena interior de La Marina de València, se compone de un espacio abierto techado y de dos núcleos rígidos. El espacio a arrendar es la parte que queda abierta bajo la cubierta. Este espacio es diáfano pero cuenta con cuatro filas de columnas a lo largo del mismo, en una retícula de 13.5 x 15 metros.

1. 4.200 m² (105 m de largo por 40m de ancho)
2. Baños que se abren solo para los eventos. Durante la celebración de los mismos, el promotor será el encargado de mantener la limpieza, así como de reforzar con baños químicos, en función de las necesidades del evento.
3. Servicios:
 - 1 toma de agua en arqueta y otra por finalizar instalación.
 - 2 conexiones eléctrica de potencia 40 Kw.
4. Los accesos de vehículos por motivos técnicos se realizaran por la calle entre Edificio del Reloj y Oficina de Turismo. Acceso restringido por barrera.



<https://goo.gl/maps/3uShX7cdQo92>



-  Conexión eléctrica
-  Toma de agua
-  Servicios públicos

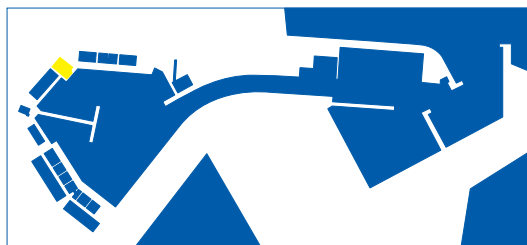


Explanada junto a Grúa *Cabria*/Plaça de l'Aigua

Descripción de espacios:




Se trata de una gran explanada diáfana entre el Tinglado 2 y la Grúa *Cabria* que da directamente a la dársena interior. Es el espacio al aire libre más cercano al acceso principal desde el centro de la ciudad hacia la marina. Su situación junto al Tinglado 2, permite el alquiler conjunto de ambos espacios que puede servir para eventos con necesidad de una gran extensión de m² y de zonas tanto cubiertas como al aire libre.

1. 4.176 m² (72m de largo por 58m de ancho)
2. No hay baños en el entorno. Los promotores deben instalar baños químicos.
3. Aparcamiento en el entorno.
4. Servicios:
 - Toma de agua.
 - Conexión eléctrica de potencia 40Kw.
5. Los accesos de vehículos por motivos técnicos se realizaran accediendo por la zona de bolardos en la propia explanada (entre la Grúa *Cabria* y el Tinglado 2).



<https://goo.gl/maps/nb58gMkwC132>



-  Conexión eléctrica
-  Toma de agua
-  Parking

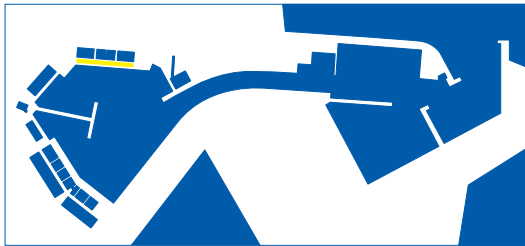


Explanada delante de Edem y Lanzadera

Descripción de espacios:

Se trata de un gran espacio diáfano ubicado frente a Edem y Lanzadera. Es parte del antiguo vial de la Fórmula 1 que discurre por la dársena interior de La Marina.

1. Superficie de 3.100 m² y con dimensiones de 240m de largo por 13m de ancho.
2. No hay baños en el entorno. Los promotores deben instalar baños químicos.
3. Servicios:
 - Toma de agua posible (a consultar).
 - Conexión eléctrica posible (a consultar).
4. El espacio está situado junto a una escuela de negocios y un edificio de oficinas, por lo que los eventos no deberán interferir en el desarrollo de las actividades diarias de estos centros.
5. Los accesos de vehículos por motivos técnicos se realizarán accediendo por la zona de bolardos, entre la Grúa *Cabria* y el Tinglado 2.



<https://goo.gl/maps/PCZ1HxY6AbQ2>



 Conexión eléctrica

 Toma de agua



Base de Alinghi

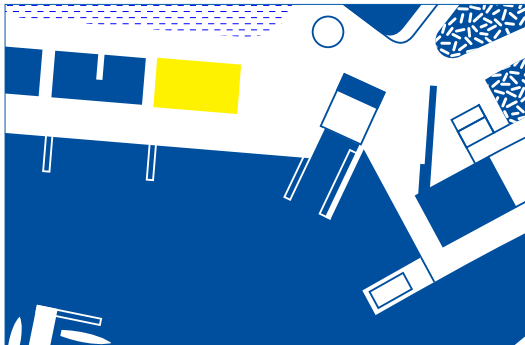
Descripción de espacios:




Se trata de la base del equipo Alinghi durante la Copa América. Es un edificio situado en la dársena interior, próximo al emblemático edificio Veles e Vents. Su fachada principal, con vistas al mar, aporta un valor añadido para la realización de toda clase de actividades. Actualmente sólo se alquila la planta baja del edificio. Los espacios interiores disponibles para el alquiler son:

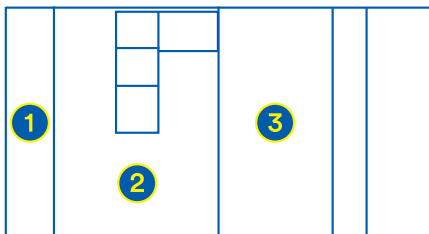
1. Zona Hangar 1. Aproximadamente 1.160 m², de los que 970 corresponden a un espacio diáfano y el resto a varias salas de almacenaje y baños.
2. Espacio anexo al hangar 1. Aproximadamente 238 m² que podrían unirse al espacio diáfano del hangar 1 o servir como apoyo al mismo.
3. Zona Hangar 2. Aproximadamente 625 m². Espacio complementario al espacio diáfano del hangar 1 o apoyo al mismo.



<https://goo.gl/maps/h6nqqeDk18L2>



-  Conexión eléctrica
-  Toma de agua
-  Servicios públicos



Plano de planta

-  Anexo Hangar 1
-  Hangar 1
-  Hangar 2

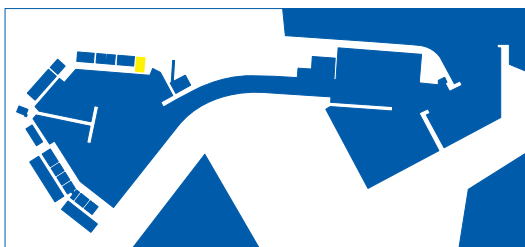


Explanada junto a Base Alinghi/Plaça de l'Ona

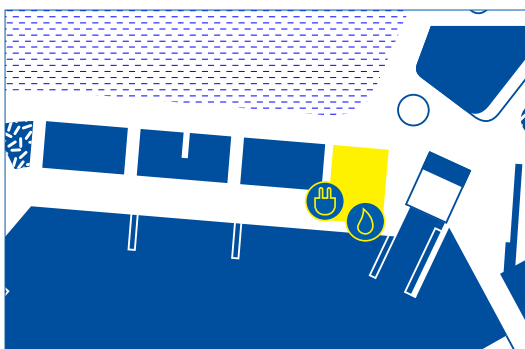
Descripción de espacios:



Se trata de una gran explanada diáfana entre la base del equipo de la copa América de vela, Alinghi y el edificio del antiguo Varadero. Esta explanada es parte del trazado del circuito urbano de F1 y se encuentra en la dársena interior, muy cerca del emblemático edificio Veles e Vents.

1. 3.150 m² (75m de largo por 42m de ancho).
2. No hay baños en el entorno, los eventos deberán contar con que han de traer baños químicos.
3. Aparcamiento 800 plazas en complejo Veles e Vents.
4. Servicios:
 - Toma de agua posible (a consultar).
 - Conexión eléctrica posible (a consultar).
5. Los accesos de vehículos por motivos técnicos se realizaran accediendo por la zona de bolardos entre la grúa cabria y el Tinglado 2.



<https://goo.gl/maps/Gh33DDRDNDN2>



-  Conexión eléctrica
-  Toma de agua

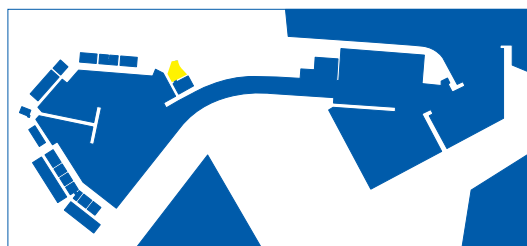


Explanada delante del edificio Veles e Vents

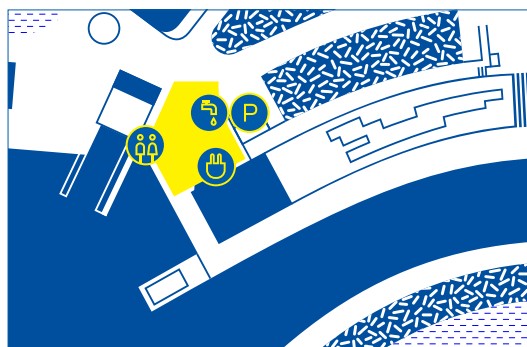
Descripción de espacios:

Se trata de una explanada justo delante del edificio Veles e Vents. El uso de este espacio se tiene que poder compatibilizar con la actividad ordinaria del complejo y de los negocios que se encuentran en el entorno (paseos en barco y terraza en el muelle). El evento deberá salvar el acceso a la rampa y a las escaleras de acceso a la primera planta.

1. Aprox. 3.800 m² (espacio poligonal con unas medidas máximas de 90m de largo y 75m de ancho).
2. Baños públicos en la misma explanada. El promotor tendrá que valorar el refuerzo de los existentes con baños químicos, en función de la actividad.
3. Aparcamiento 800 plazas en complejo Veles e Vents.
4. Servicios:
 - Toma de agua.
 - Conexión eléctrica de potencia 130Kw y 50Kw.
5. Punto de recogida de residuos en el entorno.
6. Se debe respetar el acceso a la rampa y a las escaleras que conectan con la planta pública del edificio y el acceso al mismo.
7. Los accesos de vehículos por motivos técnicos se realizarán accediendo por la zona de bolardos que limitan la explanada con los viales de circulación.



<https://goo.gl/maps/SiA4yqDtau22>



-  Conexión eléctrica
-  Toma de agua
-  Servicios públicos
-  Parking

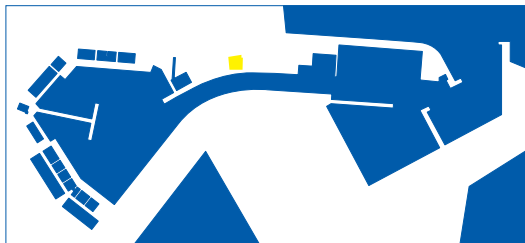


Explanada de las gradas Marina Norte/Plaça de la Sal

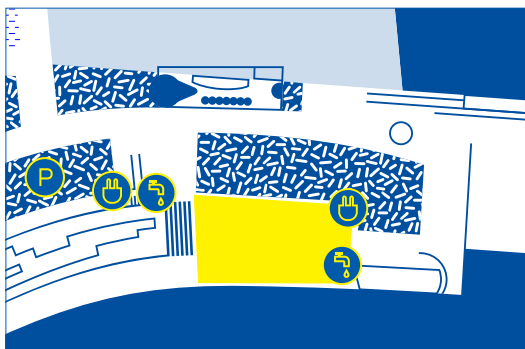
Descripción de espacios:




Se trata de una explanada diáfana junto al parque infantil y la zona de restaurantes. Es el espacio más cercano a la playa, el más consolidado y con más público de paso. Dispone de zona ajardinada alrededor y gradas de madera que sirven de unión entre el Veles e Vents, la zona de restaurantes y la propia explanada.

1. Aprox. 3.965 m² (65 m de largo por 61 m de ancho aproximadamente).
2. Hay baños públicos en el entorno. El promotor tendrá que valorar el refuerzo de los existentes con baños químicos, en función de la actividad.
3. Aparcamiento en el entorno.
4. Servicios:
 - Toma de agua.
 - Conexión eléctrica de potencia 20Kw y 50Kw.
5. Punto de recogida de residuos: se establecerá un punto específico para la localización de los contenedores contratados por el organizador.
6. Se debe respetar el vial de evacuación del edificio Veles e Vents.
7. Los accesos de vehículos por motivos técnicos se realizarán accediendo por la zona peatonal que discurre por la zona de juegos infantiles.



<https://goo.gl/maps/5GBV4Gm9ydq>



-  Conexión eléctrica
-  Toma de agua
-  Parking

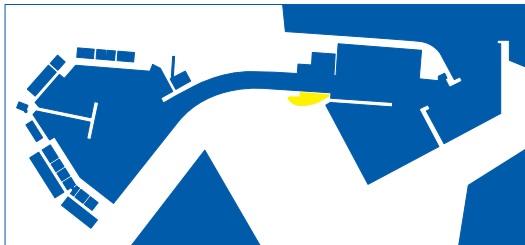


Explanada de las gradas Sur/Plaça de l'Horitzó

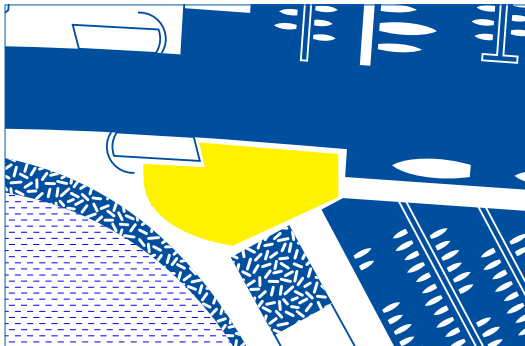
Descripción de espacios:

Se trata de un graderío de hormigón de 5,6 m de altura, con 11 gradas, una zona ajardinada en la parte trasera de las gradas y una explanada en la parte delantera. Tiene vistas al norte, en concreto hacia la playa de la Malvarrosa y la Marina Norte.

1. Aprox. 7300 m² (espacio poligonal con unas medidas máximas de 160 m de largo por 66 m de ancho).
2. No hay baños en el entorno. Los promotores deben instalar baños químicos.
3. Espacio para aparcamiento en el entorno.
4. Servicios:
 - Toma de agua posible (a consultar).
 - Conexión eléctrica posible (a consultar).
5. Se garantizará el acceso de nuestros clientes a sus embarcaciones y también de los clientes de los restaurantes. Reserva de aparcamiento para los clientes de estos restaurantes.
6. Punto de recogida de residuos: se establecerá un punto específico para la localización de los contenedores contratados por el organizador del evento.
7. Los accesos de vehículos por motivos técnicos se realizarán accediendo por la rampa situada junto al puente móvil.



<https://goo.gl/maps/eU7Aq5eQHsR2>

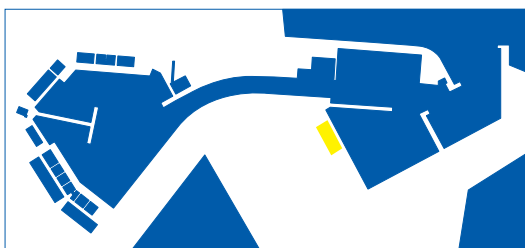


Explanada Marina Sur

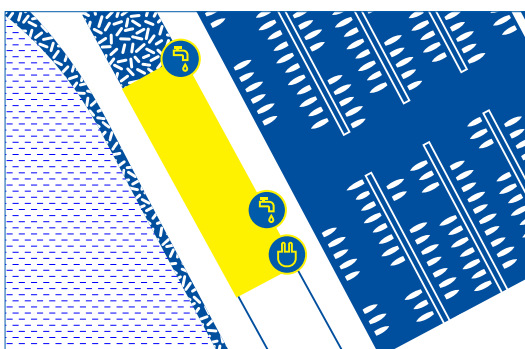
Descripción de espacios:

Se trata de una explanada rectangular asfaltada de grandes dimensiones, ubicada en la marina sur junto a una gran superficie de agua destinada a amarrar embarcaciones.

1. Aprox. 11.060 m² (79m de ancho por 140m de largo).
2. No hay baños en el entorno. Los promotores deben instalar baños químicos.
3. Espacio para aparcamiento en el entorno (125 plazas en la zona de palmeras).
4. Servicios:
 - Toma de agua posible (a consultar).
 - Conexión eléctrica posible (a consultar).
5. Punto de recogida de residuos: se establecerá un punto específico para la localización de los contenedores contratados por el organizador del evento.
6. Se garantizará el acceso de nuestros clientes a sus embarcaciones y de los clientes de los restaurantes. Reserva de aparcamiento para los clientes de estos restaurantes.



<https://goo.gl/maps/2nz34sgJNfp>



 Conexión eléctrica

 Toma de agua





Fotografías (c) Pablo Casino y María Visuals

Espacios disponibles para eventos náuticos



Fotografías (c) Pablo Casino y María Visuals

La Marina de València es una de las dársenas más completas del Mediterráneo para albergar eventos náuticos de toda índole. Construida especialmente para acoger competiciones de carácter internacional como la 32 y 33 America's Cup, La Marina de València se ha consolidado como sede de regatas internacionales durante todo el año. Entre ellas, las prestigiosas regatas RC44; TP52; Trofeo Claire Fontaine; Route des Princes; Soto40; Campeonato de España Macht Race Femenino; BMW Sailing Cup; Regata Mini Air; Melges 40; Campeonato de Pesca y Campeonato de Kayak Fishing.

Dentro del programa *10Anys*, celebración que conmemoró los 10 años del recinto, se han realizado regatas de Pesca, Vela Latina, SUP, Vela ligera, Copa Nacional de Radiocontrol, Regata de Remo de Mar y la regata gastronómica *Cuina a Bord*. Punto de encuentro para los amantes de los deportes náuticos, la dársena pública es actualmente un lugar de referencia por su potente turismo náutico. En la marina también se realiza todos los años la feria náutica Valencia Boat Show, así como las travesías a nado y triatlones de amplia repercusión ciudadana.

La Marina de València dispone de:

1. Una amplia lámina de agua para albergar eventos náuticos, incluso dentro de la dársena.
2. Amplios espacios para dar visibilidad a sus comercios.
3. Campo de regatas de primer nivel.
4. Logística especializada en el sector náutico.
5. Amplia zona de ocio para acompañar el evento.



Fotografías (c) Pablo Casino y María Visuals

Condiciones generales

1. Condiciones a todos los espacios

Aforo

El aforo vendrá determinado por la superficie útil del local o espacio, diferenciada por usos y los coeficientes de ocupación que resulten de aplicación del Código Técnico de la Edificación, Documento Básico SI.

Horario

El alquiler de los espacios empieza a las 8:00 horas y se extiende hasta la 1:30 horas si al día siguiente es un día festivo o 00:30 si al día siguiente el laborable.

Limpeza y gestión de residuos

Los espacios se entregan limpios y se tienen que devolver en las mismas condiciones de limpieza. El promotor del evento podrá contratar con la empresa que considere, pero deberá entregar documento que acredite la contratación de los servicios de limpieza y gestión de residuos detallando los servicios contratados, (personal, horarios, frecuencias, etc) para la limpieza y gestión de residuos generados el evento.

En casi todos los espacios existen puntos de recogida de residuos en el entorno, a nivel general, es en estos puntos donde se deberá establecer el punto de recogida del evento. La empresa contratada para la gestión de residuos deberá proveer al evento contenedores para dicho punto.

Condiciones para el montaje

El montaje tiene que ajustarse a la documentación aportada para la firma de la autorización. En ningún caso se podrán sujetar elementos a la estructura del edificio en caso del Tinglado 2, y no se podrá perforar, pintar... en ninguno de los espacios.

El montaje y el desmontaje tendrán que hacerse siguiendo las instrucciones de acceso, carga y descarga del Consorcio Valencia 2007. No se podrá manipular ningún cuadro técnico, cualquier variación, conexión... Tendrá que hacerla el personal de mantenimiento de la marina previo consentimiento del CV07.

En los eventos que así se determine, antes de iniciarse el montaje, el responsable del evento revisará el espacio a usar junto con personal de mantenimiento del Consorcio

Valencia 2007 acordando en un acta el estado de las instalaciones, lo mismo se hará una vez finalice el desmontaje para determinar los desperfectos derivados del evento.

Seguridad

La seguridad supone un coste adicional al alquiler del espacio. Podrá contratarse con la empresa que el promotor decida siempre que cumpla con la legislación en materia de seguridad privada pero deberá informar al CV07 de la empresa que vaya a realizar el servicio. El contratista será responsable de la seguridad de sus instalaciones durante el evento, su montaje y desmontaje.

Tipo de eventos

Los eventos podrán ser de empresa, de fomento del emprendimiento, culturales, vecinales, deportivos, náuticos y familiares.

Música

La emisión de música deberá ajustarse a la legislación vigente en cuanto a decibelios en el exterior, no obstante, ante cualquier queja de un vecino (barcos amarrados, locales vecinos y vecinos residentes) el Consorcio Valencia 2007 podrá obligar al responsable del evento a apagar la música de manera inmediata.

Subcontratación de servicios

Se podrá contratar a cualquier empresa para la prestación de cualquier servicio necesario (catering, iluminación, imagen y sonido...).

Plan de autoprotección y emergencias

La marina de Valencia dispone de un plan de autoprotección a disposición del organizador de los eventos para poder adaptar su plan de autoprotección y emergencias caso de necesidad.

Forma de pago

Se abonará el 10% para la reserva en firme, un mes antes del evento se formalizará el contrato abonando el 50% del presupuesto a la firma del mismo y en la semana anterior al evento se abonará el 40% restante.

Política de cancelación

- El 10% correspondiente a la reserva si se cancela antes de tres meses del evento.
- El 25% a partir de 3 meses antes del evento.
- El 50% 1 mes antes del evento.
- Tal indemnización ascenderá hasta el 75% en caso de cancelación dos semanas antes de la fecha del comienzo del acto o evento.
- Y a 100% en caso de la cancelación una semana antes de tal fecha.

2. Documentación a aportar

Mínimo 30 días antes del inicio del montaje

- Datos del autorizado (Razón social, CIF, domicilio, etc).
- Escritura de poderes del representante del autorizado.
- Fotocopia del DNI del firmante.

Mínimo 20 días antes del inicio del montaje

- Póliza de seguro de Responsabilidad Civil (clausulado y justificante de pago del período vigente, se adjuntará documento que especifique condiciones que debe de tener el seguro en función del montaje).
- Memoria técnica del evento y/o proyecto visado (que entre otras cosas deberá incluir detalle de la organización y celebración del evento, descripción del montaje, listado de empresas que participan en la organización, horarios de montaje, evento y desmontaje, plan de autoprotección, plan de emergencias...).

Mínimo 10 días antes del inicio del montaje

- Documento que acredite la contratación de los servicios de limpieza y gestión de residuos detallando los servicios contratados.
- Justificante de pago de la tarifa y de la fianza (la fianza se establecerá en función del montaje).

Antes del evento

- Licencia de actividad emitida por el órgano competente.

3. Tarifas para eventos, conciertos y festivales

Tarifa para eventos en Tinglado 2

La tarifa para el alquiler del Tinglado 2 es de 1,00 €/m²/día con un mínimo de 1.000€ al día si no hay presencia de marca y 2 €/m²/día si ha presencia de marca, con un mínimo también de 1.000€ al día.

Se podrá cotizar precio para espacios comprendidos entre 1.000,00 y 3.000,00 m², entendiéndose que permitirían la convivencia de varios eventos simultáneos.

Para espacios superiores a 3.000,00 m² el precio será de 3.800,00€ y podrán ocupar el edificio completo (aproximadamente 4.200).

Se entenderá por presencia de marca cuando haya un patrocinio con una exposición de marca con un peso importante. Cuando haya pequeños patrocinadores o empresas colaboradoras con poca presencia o con presencia a través del producto no se considerará que haya presencia de marca.

Los días de montaje/desmontaje serán a la mitad de la tarifa en cada uno de los casos es decir 0,5 €/m²/día si no hay presencia de marca y 1€/m²/día si ha presencia de marca.

Se aplicarán los descuentos ya aprobados en las tarifas del Consorcio Valencia 2007 salvo en los eventos organizados por entidades sin ánimo de lucro registradas en el distrito de Poblados Marítimos (en particular fallas, asociaciones de vecinos, asociaciones culturales...) que sean de libre acceso y en los que no haya presencia de marca, en los que habrá gratuidad. Y En aquellos organizados por entidades sin ánimo de lucro registradas en el distrito de Poblados Marítimos en los que haya presencia de marca o no sean de libre acceso la tarifa será el 50% de la tarifa, es decir, 0,5 €/m²/día.

La contratación del espacio dará la posibilidad de tener 5 pases para el parking del edificio Veles e Vents durante los días contratados.

Tarifa para eventos en Base Alinghi

- Zona Hangar 1: ● 2.000 €
- Zona Hangar 1 + espacio anexo al hangar 1: ● 2.200 €
- Zona Hangar 2: ● 1.250 €
- Zona Hangar 1+espacio anexo al hangar 1 + zona hangar 2: ● 3.450 €

Los metros exteriores de la base se cotizaran al precio de 1 € m²/día.

Tarifa para eventos en espacios abiertos

La tarifa es de 1,00 €/m²/día con un mínimo de 300€ al día si no hay presencia de marca y 2 €/m²/día si ha presencia de marca, con un mínimo también de 300€ al día.

Se entenderá por presencia de marca cuando haya un patrocinio con una exposición de marca con un peso importante. Cuando haya pequeños patrocinadores o empresas colaboradoras con poca presencia o con presencia a través del producto no se considerará que haya presencia de marca.

Los días de montaje/desmontaje serán a la mitad de la tarifa en cada uno de los casos es decir 0,5 €/m²/día si no hay presencia de marca y 1€/m²/día si ha presencia de marca.

Se aplicarán los descuentos ya aprobados en las tarifas del Consorcio Valencia 2007. La contratación del espacio dará la posibilidad de tener 5 pases para el parking del edificio Veles e Vents durante los días contratados.

Tarifa para conciertos y festivales

- Se considerará concierto el espectáculo con 4 horas de emisión de música y se le aplicarán las tarifas y descuentos como hasta la fecha. La tarifa de conciertos y festivales incluye 4 días en total para montaje y desmontaje. Cualquier día adicional se pagará a la mitad de la tarifa.
- Se considerará festival el espectáculo musical con más de 4 horas de emisión musical.

En el caso de ser considerado el evento como festival se partirá de la tarifa de concierto y se añadirán dos consideraciones más:

- Tarifa de concierto:
0,5€ por m² como canon fijo y 0,5€ por entrada vendida descontando la parte satisfecha por concepto fijo, no pudiendo ser <0.
- Extra por festival:
Horas de duración del festival por día: En este caso se calculará un suplemento por cada hora adicional de emisión musical por encima de 4 horas que se calculará en función de los m² de ocupación y horas de emisión musical:
 - 0,05€/m²/hora adicional desde 4 hasta 8 horas.

- 0,075€/m²/hora adicional desde 8 a 12 horas.
- Más de 12 horas de música no está permitido.

La emisión musical no podrá finalizar más tarde de la 1,30h de la madrugada.

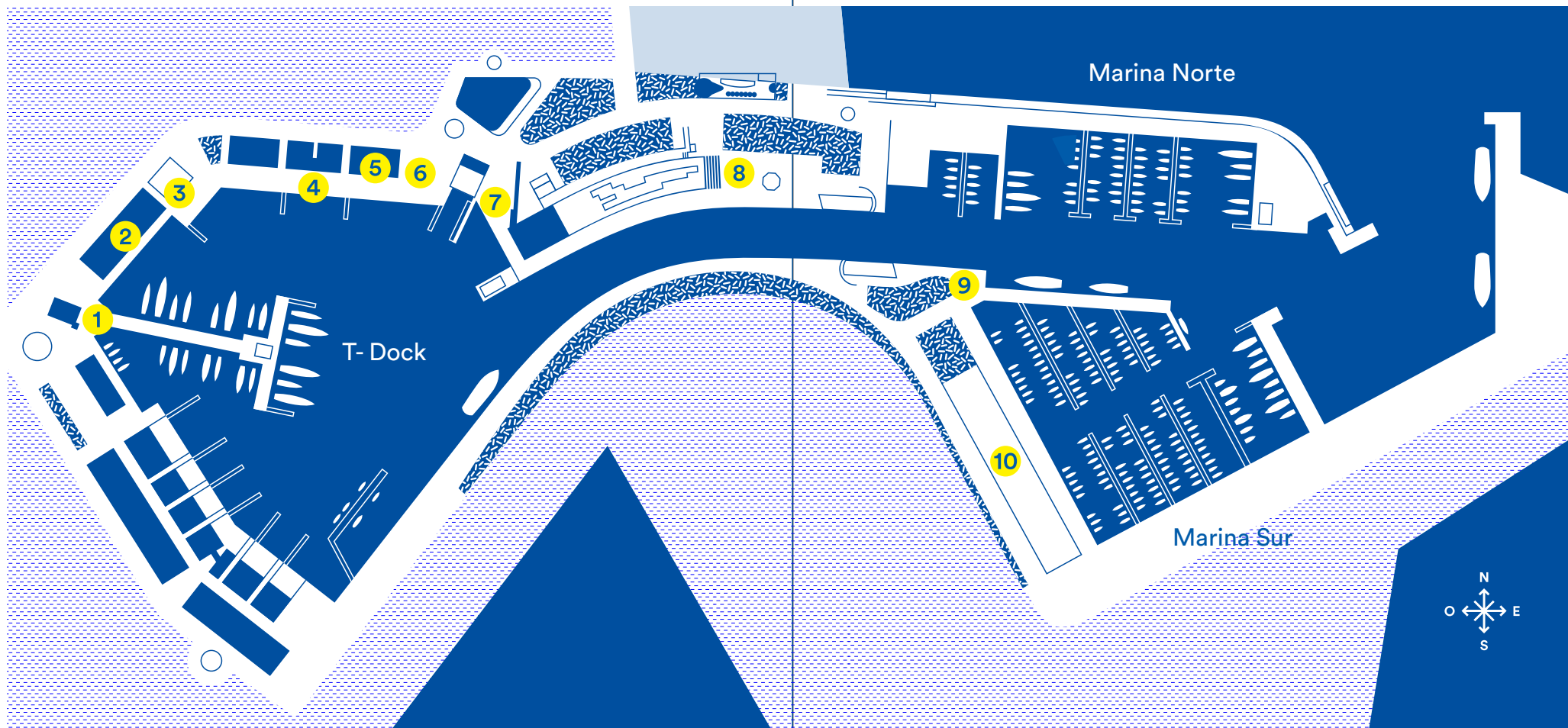
- Aforo del festival: En este caso se calculará suplemento en función del aforo solicitado.
 - Hasta 4.000 personas no hay suplemento.
 - Entre 4.000 y 8.000 personas 0,5€ por persona (por el exceso sobre 4.000).
 - Entre 8.000 y 12.000 personas 0,75€ por persona (por el exceso sobre 8.000).
 - Entre 12.000 y 18.000 personas 1€ por persona (por el exceso sobre 12.000).
 - Aforo superior a 18.000 personas no permitido.

Se incluye en la tarifa 4 días de montaje/desmontaje. Cualquier día adicional se pagará a la mitad de la tarifa.

- El CV07 establecerá una fianza en función de los parámetros anteriores.



Fotografías (c) Pablo Casino y María Visuals



Plano general

1. Explanada Edificio el Reloj/*Plaça de les Hores*
2. Tinglado 2
3. Explanada junto a Grúa *Cabria/Plaça de l'Aigua*
4. Explanada delante de Edem y Lanzadera
5. Base de Alinghi
6. Explanada junto a Base Alinghi/*Plaça de l'Ona*
7. Explanada delante del edificio *Veles e Vents*
8. Explanada de las gradas de Marina Norte/*Plaça de la Sal*
9. Explanada de las gradas Sur/*Plaça de l'Horitzó*
10. Explanada Marina Sur